



MODULARE LÖSUNGEN.
MASSGESCHNEIDERT GEDACHT.



INHALTSVERZEICHNIS



01 WER IST PALAZZINA BUILDING 4-5

02 WAS IST MODULARES BAUEN 6-7

03 AUSSTATTUNG 9

Unsere Ausstattung 9

Innenverkleidung 10

Außenverkleidung 11

Holzrahmen Modulbauweise 12

Energiekonzepte und Digital-Lösungen 13

Heizen/ Kühlen 14

Boden 15

Terrasse 16



04 PRODUKTE 18-43

Sanitärmodule 18-43

Wohnmodule 44-47

Verkaufsmodule 48-49

Wellness 50-59

05 LIEFERUNG UND BAUGENEHMIGUNG 61-62

06 KONTAKT 64



WER IST PALAZZINA BUILDING

Palazzina Building steht für moderne, hochwertige Modularchitektur mit einem klaren Anspruch: Räume neu denken – funktional, ästhetisch und nachhaltig.

Wir entwickeln und realisieren modulare Gebäudelösungen in den Bereichen Sanitär, Office, Home, Verkauf und öffentlicher Nutzung – individuell geplant und präzise umgesetzt. Dabei verbinden wir anspruchsvolles Design mit robuster, langlebiger Bauweise.



Jedes Modul wird exakt nach den Anforderungen des Projekts entwickelt. Dabei greifen wir auf erprobte Standards und bewährte Konstruktionen zurück und passen diese maßgeschneidert an die individuellen Bedürfnisse des Kunden an.



Unsere langjährige Erfahrung im Modulbau bildet die Grundlage für Projekte, die durch Qualität, Effizienz und Verlässlichkeit überzeugen. Unser Anspruch ist es, Räume zu schaffen, die den Alltag verbessern – durch intelligente Planung, hochwertige Materialien und eine Bauweise, die Zeit, Kosten und Ressourcen reduziert.



UNSER KONZEPT

Modulares Bauen bedeutet für uns, gestalterische Freiheit mit einem effizienten und verlässlichen Projektablauf zu verbinden. Je nach Nutzung, architektonischem Anspruch und technischen Anforderungen setzen wir auf Stahl- oder Holzmodulbauweise und entwickeln daraus ein passendes Gebäudekonzept.

Durch einen hohen Vorfertigungsgrad entstehen wesentliche Bauteile unter kontrollierten Bedingungen. Das ermöglicht konstante Qualität, präzise Terminplanung und deutlich verkürzte Bauzeiten vor Ort. Gleichzeitig bleiben Grundriss, Fassade, Ausstattung und technische Komponenten flexibel anpassbar.

Von der Konzeption über die Detailplanung bis zur Montage koordinieren wir alle Projektphasen eng mit unseren Kunden und erfahrenen Fachpartnern. Bei Bedarf begleiten wir auch den Genehmigungsprozess und unterstützen bei der Erstellung sowie Einreichung der erforderlichen Bauantragsunterlagen. So entsteht eine ganzheitliche Lösung, die Planung, Gestaltung und Umsetzung zuverlässig miteinander verbindet.

WAS IST MODULARES BAUEN?

Die modulare Bauweise ist ein modernes Bauverfahren, bei dem Bauwerke aus vorgefertigten Teilen – so genannten Modulen – errichtet werden, die außerhalb der Baustelle in einer kontrollierten Fabrikumgebung hergestellt werden. Diese Module werden dann zum endgültigen Standort transportiert, wo sie zu einem kompletten Gebäude zusammengebaut werden.

Wie funktioniert modulares Bauen?

Im Gegensatz zum traditionellen Bau, bei dem alles von Grund auf auf der Baustelle errichtet wird, kann bei der Modulbauweise ein Großteil der Arbeiten parallel durchgeführt werden. Während der Standort vorbereitet wird (Tiefbau, Versorgungsleitungen usw.), wird das Gebäude selbst bereits in der Fabrik hergestellt. Das spart Zeit, verringert witterungsbedingte Verzögerungen und gewährleistet eine einheitliche Qualitätskontrolle.

Die wesentlichen Vorteile des modularen Bauens sind:

- | **Schnelligkeit** Modulare Gebäude können bis zu 50 % schneller fertiggestellt werden als konventionelle Gebäude.
- | **Kosteneffizienz** Geringere Arbeitskosten und kürzere Bauzeiten können zu erheblichen Einsparungen führen.
- | **Nachhaltigkeit** Die Produktion in Fabriken reduziert den Abfall, und viele modulare Designs sind energieeffizient und umweltfreundlich.
- | **Flexibel** Die modulare Bauweise ist ideal für eine Vielzahl von Anwendungen – Häuser, Büros, Schulen, Bäder und vieles mehr.
- | **Qualität** Jedes Modul wird nach anspruchsvollen Standards gebaut und übertrifft oft die Qualität herkömmlicher, vor Ort errichteter Gebäude.





ANWENDUNGEN DES MODULAREN BAUENS

Die modulare Bauweise wird in einer Vielzahl von Sektoren eingesetzt:

- | **Wohnhäuser** Modulare Häuser, kleine Häuser und Mehrfamilienhäuser
- | **Gewerblich** Büroflächen, Co-Working-Einheiten und Pop-up-Shops.
- | **Lifestyle** Gartenbüros, Bäder im Freien und modulare Wellnessbereiche.
- | **Öffentlich & Bildung** Modulare Klassenzimmer, Gesundheitseinrichtungen und Regierungsgebäude.

Eine kluge Entscheidung für die Zukunft

Mit der wachsenden Nachfrage nach schnelleren und nachhaltigeren Baulösungen wird die modulare Bauweise weltweit immer beliebter. Sie kombiniert Innovation, Effizienz und Designflexibilität und ist damit ideal für moderne Wohn- und Arbeitsanforderungen.

Wir von Palazzina Building sind darauf spezialisiert, maßgeschneiderte modulare Lösungen zu liefern, die den höchsten Qualitäts- und Designstandards entsprechen. Ganz gleich, ob Sie ein erschwingliches modulares Haus, ein Gartenbüro oder einen kompletten modularen Lebensraum suchen, wir helfen Ihnen dabei, Ihre Vision zu verwirklichen.

The image shows the interior of a modern, minimalist tiny house. On the left, a light-colored fabric sofa with two cushions sits on a wooden floor. In front of it is a dark, low-profile coffee table holding a vase with greenery, a small bowl, and a book. To the right, a kitchen area features a wooden countertop, a dark sink with a modern faucet, and a shelf above with various items. Large windows and a glass door provide a view of a lush green landscape with trees and a house in the distance. The interior walls are made of light-colored wood panels, and the floor is composed of wide wooden planks. Sunlight streams in from the windows, creating a warm and inviting atmosphere.

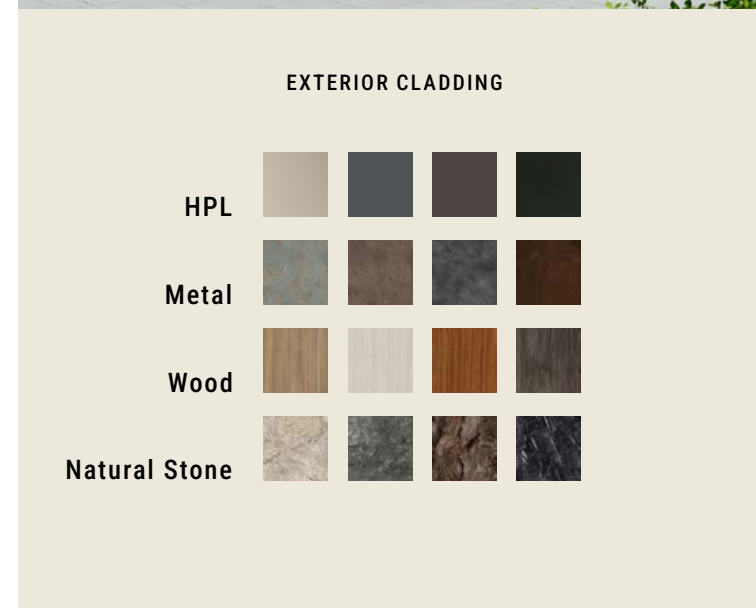
AUSSTATTUNG

UNSERE AUSSTATTUNG

Unsere Module bieten ein durchdachtes Ausstattungskonzept, das Funktionalität, Design und Qualität auf höchstem Niveau vereint. Sämtliche Komponenten werden sorgfältig ausgewählt und können – je nach Nutzung, Modulgröße und individuellen Anforderungen – flexibel konfiguriert werden.

Von Innen- und Außenverkleidung über Bodenbeläge bis hin zu technischen Systemen und optionalen Erweiterungen wie Terrassen oder Energiekonzepten entsteht so ein ganzheitlich abgestimmtes Raumkonzept. Hochwertige Materialien, moderne Technik und präzise Verarbeitung sorgen dabei für langlebige, wirtschaftliche und optisch überzeugende Lösungen.

Das Ergebnis: Module, die nicht nur funktional überzeugen, sondern auch gestalterisch und technisch höchsten Ansprüchen gerecht werden.



INNENVERKLEIDUNG

Unsere Innenverkleidungen verbinden hochwertige Materialien mit durchdachtem Design und hoher Funktionalität – abgestimmt auf unterschiedliche Anforderungen und Ausstattungsstufen.

Standard Module bieten eine funktionale Lösung mit glatten Blechoberflächen in Weiß, marmoriertem Schwarz oder tiefschwarzer Ausführung. Sie sind pflegeleicht, robust und zeitlos im Erscheinungsbild.

Premium Module überzeugen mit Fibotrespo-Oberflächen in Cement, Stone und Colour Mat. Die robusten, wasserfesten Verbundplatten sind besonders langlebig, hygienisch und ideal für anspruchsvolle Innenräume. Ergänzt wird das Premium-Angebot durch die Concrete Rolls von Stellato – ein flexibles, in Italien gefertigtes Material mit der authentischen Optik von Naturstein oder Holz und vielseitigen Gestaltungsmöglichkeiten.

So entsteht in jeder Variante ein langlebiger und optisch überzeugender Innenraum.



AUSSENVERKLEIDUNG

Die Außenverkleidung unserer Module vereint klare Architektur mit langlebigen, widerstandsfähigen Materialien – abgestimmt auf unterschiedliche Anforderungen und Designansprüche.

Standard Module bieten eine funktionale Lösung mit glatten oder gewellten Blechfassaden in Weiß, Anthrazit oder auf Wunsch in einer individuellen RAL-Farbe. Sie sind pflegeleicht, robust und überzeugen durch ein zeitloses Erscheinungsbild.

Premium Module bieten vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten mit Cedral-Fassaden oder Echtholz wie Lärche, Thermoholz, gebranntem Holz und weiteren Holzarten. Im Innenbereich stehen Fibo-Trespo in moderner Fliesenoptik, Echtfliessen oder HPL-Oberflächen zur Auswahl.

Optional ergänzen Concrete Rolls das Angebot für individuelle Designkonzepte und besondere Akzente.



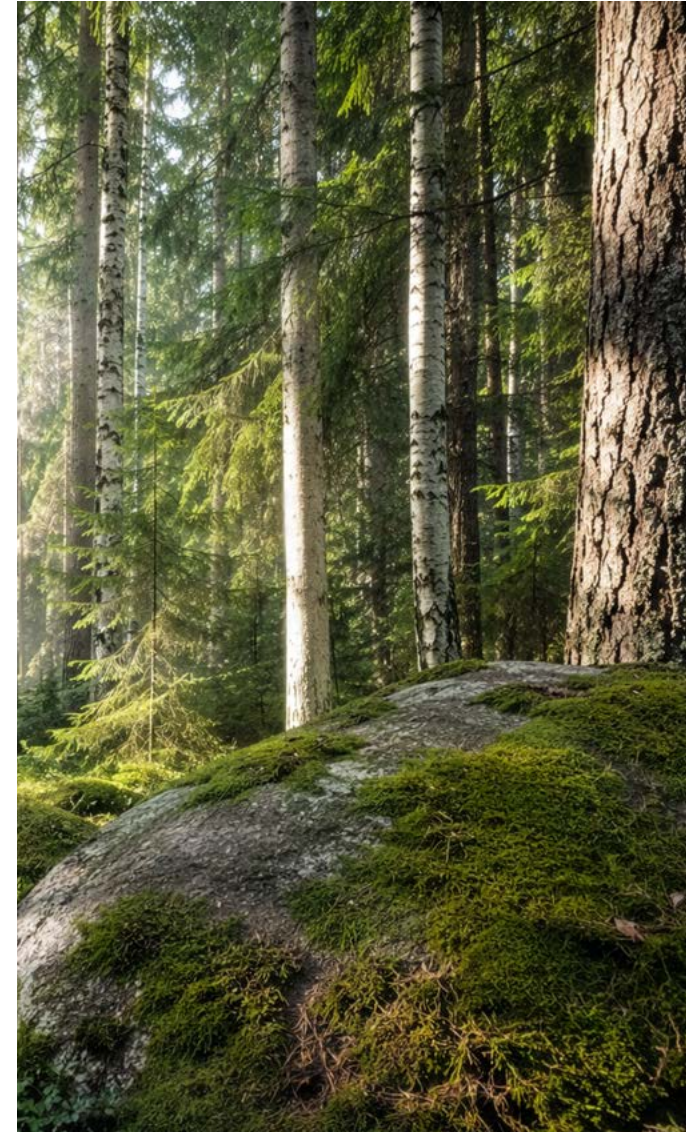
HOLZRAHMEN MODULBAUWEISE

Unsere Wohnmodule entstehen in Holzrahmen-Modulbauweise und werden in präziser Werkstattfertigung aus hochwertigem, CE-zertifiziertem Konstruktionsholz aus Schweden hergestellt. Die tragende Holzrahmenkonstruktion wird mit einer leistungsstarken Mineralwolldämmung kombiniert und bietet hervorragende Eigenschaften in den Bereichen Wärme-, Schall- und Feuchteschutz.

Mehrschichtige Wand-, Boden- und Dachaufbauten sowie hochwertige Fassaden- und Innenmaterialien gewährleisten Langlebigkeit und eine energieeffiziente Gebäudehülle.

Bereits im Werk werden Fenster, Türen, technische Gebäudeausstattung und der Innenausbau nahezu vollständig integriert, wodurch sich die Montagezeit auf der Baustelle erheblich reduziert.

Das modulare Holzbausystem eignet sich gleichermaßen für Tiny Houses, Wohngebäude sowie Sanitär- und Funktionsgebäude und verbindet nachhaltiges Bauen mit höchster Fertigungsqualität.



ENERGIEKONZEPTE UND DIGITAL-LÖSUNGEN

Unsere Energiekonzepte werden individuell auf Standort, Nutzung und Kundenanforderungen abgestimmt – für maximale Effizienz und Zukunftssicherheit.

Die Umsetzung erfolgt wahlweise durch uns oder in enger Zusammenarbeit mit regionalen Fachbetrieben. Je nach Bedarf integrieren wir moderne Lösungen wie Photovoltaik-Anlagen, Wärmepumpen, Gasthermen oder Fernwärmeanschlüsse.

Ob autarke Versorgung oder vollständige Anbindung an bestehende Infrastruktur – wir realisieren flexible Energiekonzepte, die optimal zu Ihrem Projekt passen.

Camp24 & Dierest – smarte Abrechnung & Zugang. Wir integrieren modernste Check-in- und Abrechnungssysteme in unsere Module und arbeiten eng mit führenden Partnern wie Camp24 und Dierest zusammen.

Ob automatisierter Zutritt, digitale Duschzeit-Abrechnung, klassische Münzeinwurf-Lösungen oder die Einbindung Ihrer bestehenden Systeme – unsere Module sind flexibel, zukunftssicher und exakt auf Ihren Betrieb abgestimmt.



HEIZEN/KÜHLEN

Unsere Module können optional mit modernen, leistungsstarken Systemen ausgestattet werden, die Komfort, Effizienz und Flexibilität vereinen.

Dazu zählen intelligente E-Heizer für eine schnelle, bedarfsgerechte Wärmeversorgung sowie elektrische Fußbodenheizungen für gleichmäßigen, angenehmen Komfort. Klima-Split-Geräte ermöglichen sowohl Heizen als auch Kühlen in einem System und sorgen ganzjährig für ein optimales Raumklima.

Ergänzend stehen leistungsstarke Wasserheizer für eine zuverlässige Warmwasserversorgung zur Verfügung – individuell konfigurierbar nach Ihren Anforderungen.



BODEN

Je nach Nutzung und Modulgröße stehen verschiedene hochwertige Bodenbeläge zur Auswahl – funktional, langlebig und optimal auf das Gesamtkonzept abgestimmt.

Zur Auswahl gehören robuste und pflegeleichte PVC-Beläge, moderne und strapazierfähige Vinylböden sowie hochwertige Echtholzlösungen für eine natürliche Atmosphäre. Für kleinere Module bis zu einer Länge von maximal 6 m sind auf Wunsch auch Fliesen realisierbar.

So entsteht ein Bodenkonzep, das sowohl den praktischen Anforderungen als auch dem gestalterischen Anspruch gerecht wird.



TERRASSE

Auf Wunsch integrieren wir eine Terrasse direkt am Modul und erweitern den nutzbaren Raum nach außen – funktional und gestalterisch perfekt abgestimmt.

Die Konstruktion basiert auf einer robusten Unterkonstruktion aus verzinktem Stahl oder Aluminium. Für den Terrassenbelag stehen langlebige Hölzer wie Lärche, Douglasie oder Thermoholz sowie moderne WPC-Varianten zur Auswahl. Alternativ kann ein klassischer Gitterrost aus verzinktem Stahl eingesetzt werden.

Geländer sind optional in verschiedenen Ausführungen erhältlich, etwa in verzinktem oder pulverbeschichtetem Stahl oder Aluminium. Farbe und Gestaltung werden individuell an das Modul angepasst.



A modern, single-story tiny house with vertical wood siding and a dark roof. It features a large floor-to-ceiling window on the left, a glass door with a dark frame in the center, and a smaller square window on the right. The house is elevated on a wooden platform with a deck and stairs leading down to a sandy beach. The deck is furnished with a small wooden table, two wicker chairs, and a potted plant. The house is surrounded by tall, dry grasses and dunes. In the background, the ocean and a cloudy sky are visible.

PRODUKTE

SANCLASS 6000 WC

Das SanClass 6000 WC ist eine solide Lösung mit getrennten Damen- und Herren-WCs und rückseitigem Technikraum für optimale Wartung. Innen sorgen helle Fliesenoptik und hängende Keramik-WCs für ein hochwertiges Ambiente, alle Leitungen liegen unter Putz. Außen überzeugt das Modul durch eine moderne Kunstbrettverkleidung – ideal für Campingplätze, Vereine oder Mitarbeiterstandorte.

SanClass 6000 WC

Getrennte Damen- und Herren-WCs
für mehr Privatsphäre.

Rückseitiger Technikraum
für einfache Wartung.

Hochwertige Innenausstattung
mit hängenden Keramik-WCs.

Moderne Kunstbrettverkleidung
für ansprechendes Design und
Langlebigkeit.



x6



x2



x3





SPEZIFIKATIONEN

SANCLASS 6000 WC

Maße

6058x2990x2800mm

Rahmen

Fest verschweißte Stahlrahmen,
grundiert, PU lackiert,
mit Wasserabflussröhren

Anzahl

1x

Farbe

RAL nach Wahl

WC

2x WC Herren, 3x Urinal,
4x WC Damen

Waschbecken

2x Doppelwaschbecken mit Spiegel

Typ

PVC-Rohre unter Putz mit
Revisionstür

Anschlüsse

1x Wasser-/Abwasseranschluss
durch Wand oder Boden

Wasserboiler

1x Wassererhitzer 12 L

Bodenentwässerung

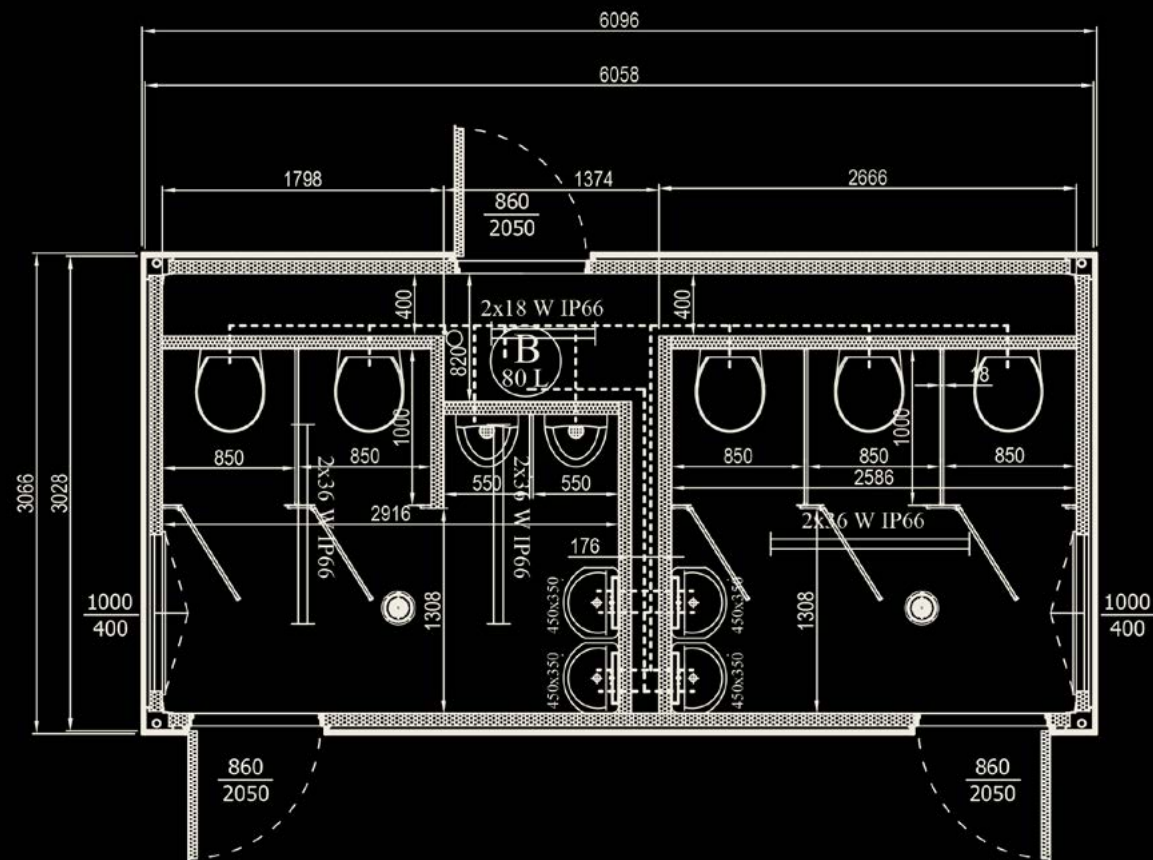
Bodengully mit Edelstahlgitter

Weitere Sanitärausstattung

Kleiderhaken & Papierhalter
enthalten

Gabelstaplerabstand

Ohne Gabelstapleraufnahme,
nur Kran



CLEANLINE 12 SMART

Robust. Komfortabel. Digital. Cleanline 12 Smart ist ein 12 m langes Sanitärmodul mit großzügigen HPL-Duschkabinen samt Umkleidebereich, modernen Waschtischen und getrennten WC-Räumen für Damen und Herren. Hochwertige Materialien, eine langlebige Holzoptik-Fassade und Markenarmaturen sorgen für ein gepflegtes Erscheinungsbild und eine hohe Nutzerzufriedenheit. Dank digitaler Zutrittssteuerung per QR-Code und optionaler Abrechnung der Duschzeiten eignet sich das Modul ideal für moderne Campingplätze, öffentliche Anlagen und Freizeitstandorte mit Anspruch.

Cleanline 12 Smart

Großzügige Duschkabinen mit integriertem Umkleidebereich

Digitale Zutrittssteuerung und optionale Duschzeit-Abrechnung

Hochwertige Materialien und langlebige Holzoptik-Fassade

Flexible Größen und durchdachte Raumaufteilung für anspruchsvolles Design und Langlebigkeit





SPEZIFIKATIONEN

CLEANLINE 12 SMART

Maße

12000x3200x2800mm

Rahmen

Fest verschweißte Stahlrahmen,
grundiert, doppellackiert (200 µm)

Anzahl

1x

Farbe

RAL 7024

WC

3x WC hängend

Waschbecken

5x Waschbecken mit Spiegel

Duschen

3x Duschen mit Thermostat

Typ

PVC-Rohre unter Putz

Anschlüsse

2x Wasseranschluss
durch Wand oder Boden

Bodenentwässerung

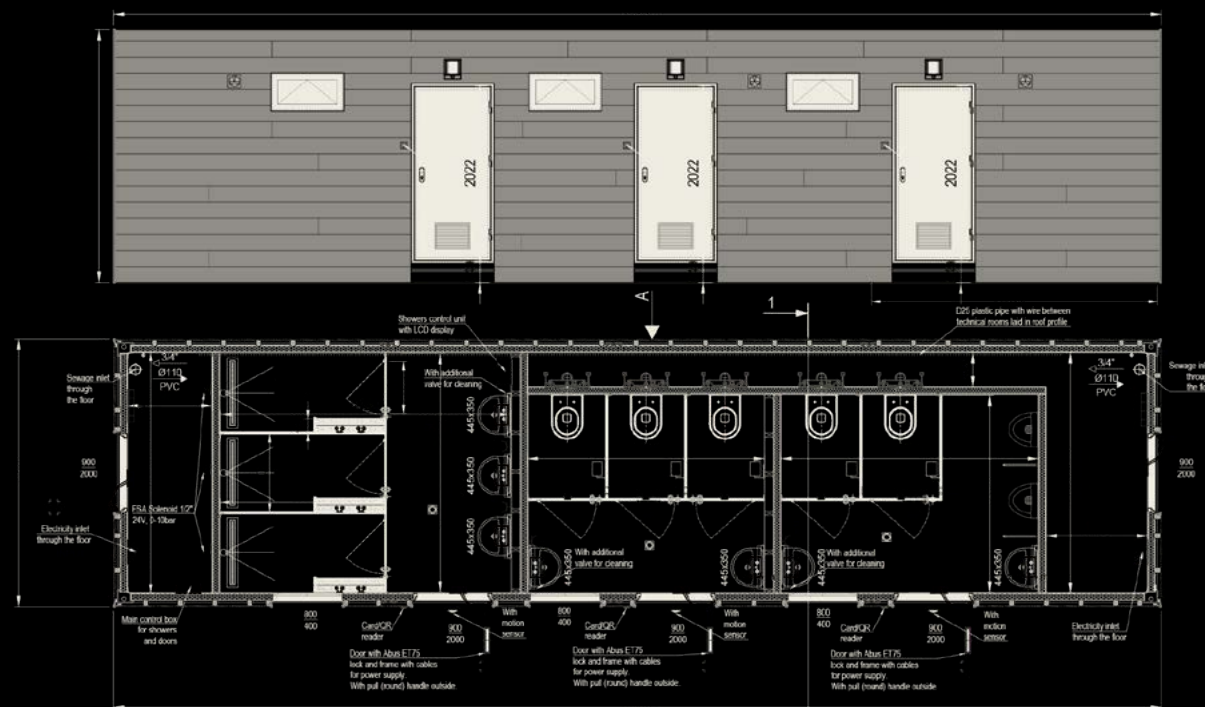
Bodengully Edelstahl,
Edelstahlgitter für
Wasserablauf enthalten

Weitere Sanitärausstattung

Papierhalter, Seifenspender,
Kleiderhaken enthalten

Gabelstaplerabstand

Ohne Gabelstapleraufnahme,
nur Kran



PURE COMFORT

Pure Comfort ist unsere hochwertigste Komplettlösung für anspruchsvolle Camping- und Stellplätze – ideal für bis zu 150 Stellplätze. Das Modul vereint durchdachte Raumaufteilung mit maximalem Komfort: getrennte Damen- und Herrenbereiche mit jeweils sechs Duschen, zahlreichen Toiletten, barrierefreiem Zugang, Einzelkabinen, Wickeltisch und großzügiger Ausstattung für Reinigung und Waschmaschinenanschlüsse.

Dank Smart-Home-Steuerung lässt sich das System bequem überwachen und bedienen. Die eingesetzten Materialien entsprechen höchsten Standards. Auch im industriellen Umfeld, z. B. bei produzierenden Unternehmen, ist der Einsatz problemlos möglich. Für die Energieversorgung können verschiedene Systeme wie Gas-, Solar- oder Pufferspeicherlösungen integriert werden.

Pure Comfort

Erstklassiger Komfort
und Funktionalität

Integration von Smart Home

Langlebige,
hochwertige Konstruktion

Flexible und nachhaltige
Energieoptionen



x9



x1



x12



x6





SPEZIFIKATIONEN

PURE COMFORT

Maße

7100x3000x2800mm (5x)

7100x2438x2800mm (4x)

Rahmen

Stahlrahmen, PU lackiert,
mit Wasserabfluss

Anzahl

9x

Farbe

RAL 7024

WC

5x WC Herren, 4x WC Damen,
1x Behinderten-WC

Waschbecken

6x Waschbecken

Duschen

12x Duschen

Typ

PVC-Rohre

Anschlüsse

8x Wasseranschlüsse

Bodenentwässerung

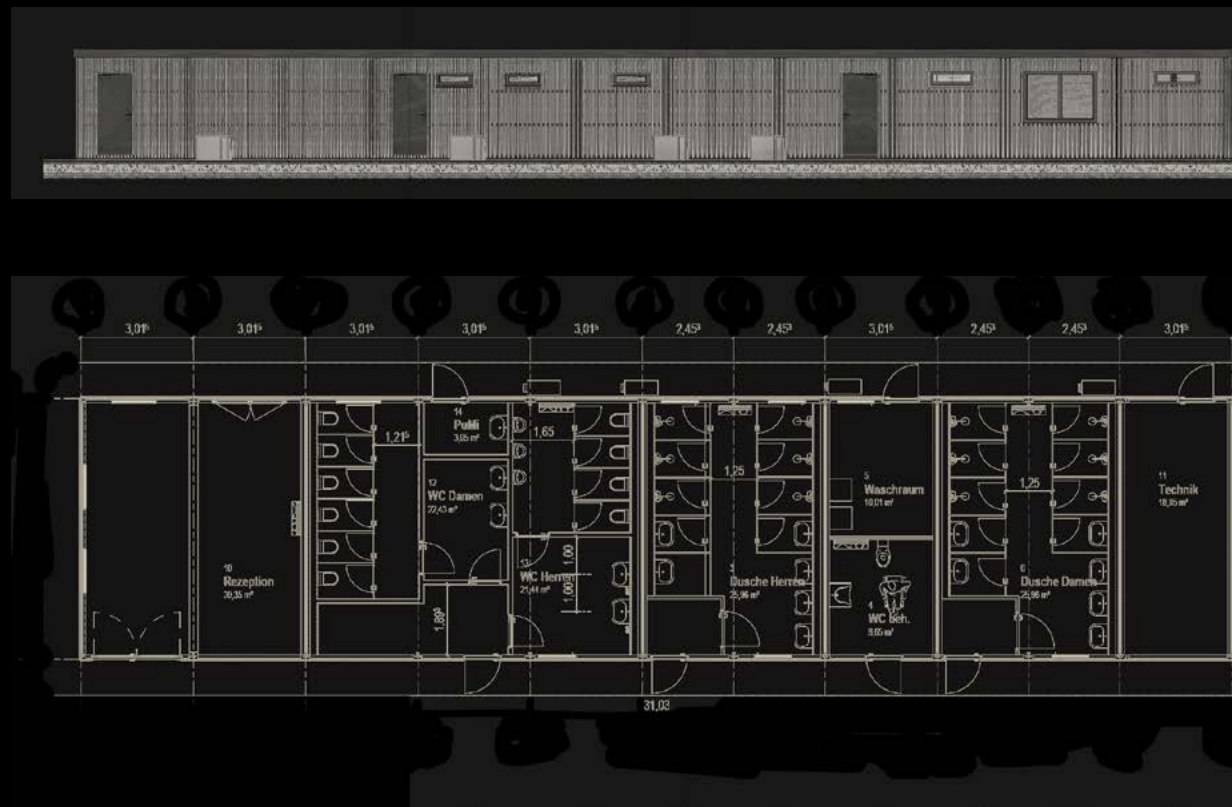
Edelstahlgitter im Boden

Weitere Sanitärausstattung

Wickeltisch

Gabelstaplerabstand

Nur mit Kran abzuladen



SANIPUBLIC 980

Kompakt, durchdacht, barrierefrei – SaniPublic 980 ist das perfekte Sanitärmodul für stark frequentierte öffentliche Orte und moderne Campingplätze. Mit nur 9,8 m Länge passt es auf nahezu jede Fläche und bietet getrennte WC-Bereiche für Damen und Herren sowie ein voll ausgestattetes barrierefreies WC.

Die robuste Bauweise, wartungsfreundliche Installation und witterungsfeste Ausstattung machen es ideal für Städte, Parks, Campingplätze, Rastanlagen oder Events – überall dort, wo Komfort und Langlebigkeit gefragt sind.



SaniPublic 980

Barrierefreie Ausstattung

Kompakte Lösung
für frequentierte Standorte

Wartungsfreundliche
und robuste Bauweise

Witterungsfeste Ausstattung



x7



x1



x5





Maße:

Anzahl

Dach

Wände

Fenster

Tür

Bodenausstattung

Elektrizität

Heizung

Sanitär

CLEANLINE DUA 600 PREMIUM

Die Cleanline Dua 600 Premium ist eine hochwertige Duschanlage aus zwei Modulen mit großzügigen Kabinen, komfortabler Sitzbank und moderner GROHE-Ausstattung. Separate Waschtische mit Spiegeln und Ablageflächen bieten zusätzlichen Komfort. Dank durchdachter Raumaufteilung, heller Fibo-Oberflächen und eigenem Technikraum entsteht ein angenehmes und hygienisches Nutzungserlebnis. Ideal für Campingplätze, Sportanlagen oder Events – flexibel einsetzbar als Unisex-Lösung oder kombiniert für Damen und Herren.

Cleanline Dua 600 Premium

Großzügige Duschkabinen
mit Sitzbank

Hochwertige Ausstattung

Hygienische Oberflächen

Flexibel als Unisex- oder
Duo-Lösung einsetzbar





SPEZIFIKATIONEN CLEANLINE DUA 600 PREMIUM

Maße

6058x2990x2800mm
Innenhöhe: 2400mm

Rahmen

festverschweisste Stahlrahmen,
gründiert, PU lackiert

Dach

Material: Verzinktes
Stahlblech, glatt

Wände

Innendekor
Profilblech + Wasserfeste Platte,
Fliesenoptik hellgrau

Außenfarbe

Steingrau C18 Cedral

Bodenbelag

PVC Belag homogen 2mm, R10

Beleuchtung (innen)

LED Balken mit weisse Haube je
Raum Phillips, für Feuchträume
angepasst + Präsenzmelder

Beleuchtung (außen)

1 Stk. LED Lampen ca. mit Sensor
über die Tür und Dämmerungs
schalter

Heizungstyp

E- Konvektor, IP24 je Raum,
Stiebel Eltron

Belüftung

Ventilator vom Licht aufgehend, mit
Nachlauf je Raum

Waschbecken

2 Stk. Keramik Waschbecken (grös-
ser) mit Spiegel

Duschen

5 Stk. Dusche ohne Wanne inkl.
Duschkopf mit Thermostat

2 Stk. Wasser/Abwasseranschlüsse
in Technikraum, alle Röhre PVC
unter Putz mit Revisionstür für
Service

Bodenentwässerung

Bodengully durch den Boden
durchgehend



CLEANLINE 8 DUOMEN

Cleanline 8 DuoMEN kombiniert zwei WC-Kabinen, zwei Urinale, vier Waschplätze und drei großzügige Duschkabinen aus HPL mit separatem Umkleidebereich und Sitzbank – alles in kompakter Modulform. Der integrierte Technikraum auf der Rückseite ermöglicht schnellen Servicezugang, ohne den Betrieb zu unterbrechen. Die perfekte Lösung für Sportvereine, Eventflächen, Zeltlager oder einfach ausgestattete Campingplätze.

Cleanline 8 DuoMEN

Kompakte Kombination aus
WC, Urinalen und Duschen

Separate Umkleidebereiche

Rückseitiger Technikraum
für schnellen Service

Robuste Ausstattung
für hohe Auslastung





SPEZIFIKATIONEN

CLEANLINE 8 DUOMEN

Maße

8000x2900x2800 mm

Rahmen

Festverschweißte Stahlrahmen,
grundiert, PU lackiert

Dach

Material: Verzinktes
Stahlblech, glatt

Bodenbelag

Fliesen

Beleuchtung (innen)

4 Stk. LED-Balken mit weißer
Haube 36W und Bewegungsmelder

Beleuchtung (außen)

4 Stk. LED-Lampen mit Sensor
über den Türen

Heizungstyp

Je Raum, E-Konvektor,
IP24 - Stiebel Eltron

Belüftung

Je Raum, Ventilator mit Nachlauf

WC

2x WC-Keramik hängend, 2x
Keramik Urinal

Waschbecken

4x Keramikwaschbecken mit
Spiegel

Duschen

3x Duschen

Wasserboiler

1x Wassererhitze 12kW; 1x
Wassererhitzer 6kW

Bodenentwässerung

Bodengully aus Edelstahl über
Kabinenbreite

Weitere Sanitärausstattung

Zusätzlicher Hahn im Technikraum



CLEANLINE 8 DUOFEM

Cleanline 8 DuoFEM ist ein funktionales Sanitärmodul mit drei WC-Kabinen, zwei Waschplätzen und drei großzügigen Duschkabinen aus HPL – jeweils mit eigenem Umkleidebereich und Sitzbank. Die kompakte Bauweise kombiniert Komfort mit Zweckmäßigkeit. Ein rückseitiger Technikraum ermöglicht eine reibungslose Wartung im laufenden Betrieb. Die ideale Lösung für Campingplätze, Vereine und Veranstaltungen mit hohem Nutzungsbedarf und begrenztem Platz.



Cleanline 8 DuoFEM

Drei großzügige Duschkabinen

Kompakte Lösung
für begrenzte Flächen

Wartungsfreundlicher
Technikraum

Langlebige Materialien



x2



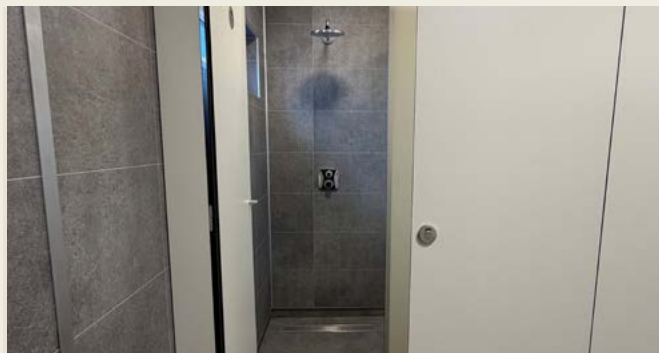
x4



x2



x3





CLEANLINE 8 DUOFEM

Maße

8000x2900x2800 mm

Rahmen

Festverschweißte Stahlrahmen,
gründiert, PU lackiert

Dach

Material: Verzinktes
Stahlblech, glatt

Dämmung

MW150

Bodenbelag

Fliesen

Beleuchtung (innen)

4 Stk. LED-Balken mit weißer
Haube 36W und Bewegungsmelder

Beleuchtung (außen)

4 Stk. LED-Lampen mit Sensor
über den Türen

Heizung

Je Raum, E-Konvektor, IP24 -
Stiebel Eltron

Belüftung

Je Raum, Ventilator mit Nachlauf

WC

3x WC-Keramik hängend, 2x
Keramik Urinal

Waschbecken

4x Keramikwaschbecken mit Spiegel

Duschen

3x Duschen

Wasserboiler

1x Wassererhitze 12kW; 1x
Wassererhitzer 6kW

Bodenentwässerung

Bodengully aus Edelstahl über
Kabinebreite



CLEANLINE WC 9000 PRO

Cleanline WC 9000 Pro ist ein hochwertiges WC-Modul mit klarer Trennung zwischen Damen- und Herrenbereich, ideal für stark frequentierte Plätze. Ausgestattet mit vier WC-Kabinen und zwei großzügigen Waschtischen für Damen sowie zwei WC-Kabinen, drei Urinalen und zwei Waschplätzen für Herren. Der rückseitige Technikgang ermöglicht eine schnelle, saubere Wartung im laufenden Betrieb – besonders geschätzt bei öffentlichen Anlagen, Campingplätzen oder Sportstätten.

Hochwertige HPL-Kabinen, robuste Verkleidung und langlebige Technik sichern einen zuverlässigen Einsatz über Jahre – konzipiert für hohe Besucherzahlen und maximale Hygiene.

Cleanline WC 9000 Pro

Klare Trennung von Damen- und Herrenbereich

Ausgelegt für hohe Besucherzahlen

Rückseitiger Technikgang

Hochwertige für maximale Hygiene





PRIVATO 4 PREMIUM

Das Privato 4 Premium bietet vier hochwertige Einzelkabinen mit Dusche, WC und Waschbecken – jeweils mit hängender Keramik, Unterputzinstallation und pflegeleichter Fibo-Trespo-Verkleidung in Fliesenoptik. Der leicht geneigte Boden mit Edelstahlrinnen sorgt für optimale Hygiene. Ideal für Ferienanlagen, Padel-Clubs, Vereine oder anspruchsvolle Mitarbeiterbereiche.

Privato 4 Premium

Vier private Einzelkabinen

Hochwertige Komplettausstattung

Hygienischer Boden
mit Edelstahlelwässerung

Ideal für anspruchsvolle
Gäste und Mitarbeiterbereiche





Maße

8000x2900x2800mm

Rahmen

Fest verschweißte Stahlrahmen,
gründiert, PU lackiert

Dach

Material: Verzinktes
Stahlblech, glatt

Bodenbelag

PVC-Belag, 2mm, R10, grau,
marmoriert, hochgezogen

Beleuchtung (innen)

4x LED-Balken mit Bewegungsmelder

Heizung

4x E-Konvektor (2KW pro Raum)

Belüftung

4x Ventilator mit
Feuchtigkeitssensor

WC

4x WC hängend

Waschbecken

4x Waschbecken mit Spiegel

Duschen

4x Duschen

Wasserboiler

4x Wasserehrhitzer 12KW

Bodenentwässerung

Zusätzliche Edelstahl-Bodengully

Weitere Sanitärausstattung

Kleiderhaken & Papierhalter
enthalten



PRIVATO 4 CLASSIC

Das Privato 4 Classic besteht aus vier separaten Kabinen – jeweils mit WC, Dusche und Waschbecken. Einfach, robust und auf Funktion ausgelegt, bietet es eine ideale Lösung für Campingplätze, Baustellen oder Events. Die Ausstattung ist praktisch gehalten und auf das Wesentliche reduziert – für ein starkes Preis-Leistungs-Verhältnis.



Privato 4 Classic

Vier separate Bäder mit
Dusche, WC und Waschbecken

Robuste Einstiegslösung
für flexible Einsätze

Funktionale Ausstattung

Praktisch für Campingplätze,
Baustellen und Events



x4



x4



x4





SPEZIFIKATIONEN

PRIVATO 4 CLASSIC

Maße

8000x2438x2800mm

Rahmen

Fest verschweißte Stahlrahmen,
grundiert, PU lackiert

Bodenbelag

PVC-Belag, 2mm, R9, grau,
marmoriert

Beleuchtung (innen)

4x LED-Balken mit
Bewegungsmelder

Belüftung

4x Ventilator mit
Feuchtigkeitssensor

WC

4x WC mit PVC-Abspülkasten

Waschbecken

4x Waschbecken mit Spiegel

Duschen

4x Duschen

Wasserboiler

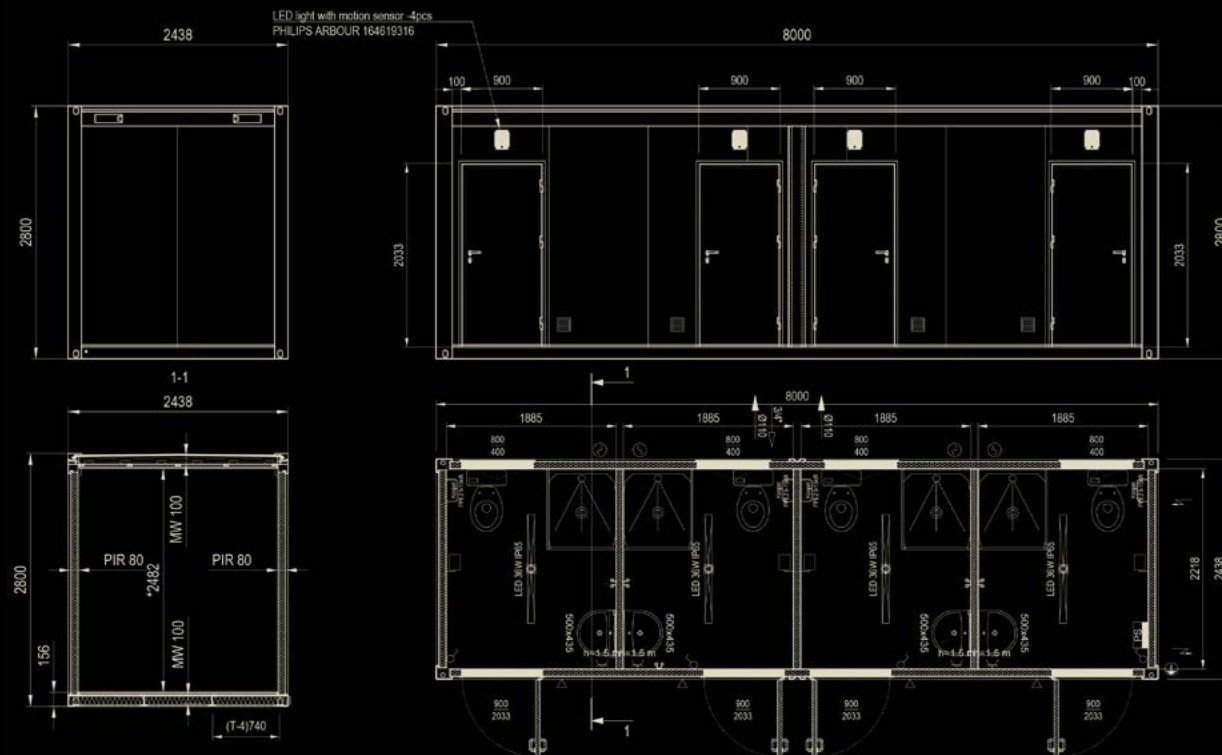
4x Wassererhitzer 12KW

Bodenentwässerung

Edelstahl-Bodengully

Weitere Sanitärausstattung

Kleiderhaken & Papierhalter
enthalten



DUO PRIVATO WOOD

Mobiles Sanitärmodul Umea Standard Home mit zwei separaten Räumen – vollständig ausgestattet und wartungsarm, ideal für temporäre oder schwer zugängliche Einsatzorte wie Campingplätze, Baustellen oder Veranstaltungsflächen.

Das Modul überzeugt durch eine robuste Stahlrahmenkonstruktion, hochwertige Materialien und hohen Nutzungskomfort. Zwei getrennte Sanitärbereiche mit Duschen, WCs und Warmwasserversorgung sorgen für effiziente Nutzung auch bei hoher Frequenznutzung. Dank integrierter Gabelstaplerfaschen, flachem Bodenaufbau und anschlussfertiger Installation ist Umea flexibel einsetzbar und schnell betriebsbereit.



Duo Privato Wood

Erstklassiger Komfort
und Funktionalität

Integration von Smart Home

Langlebige,
hochwertige Konstruktion

Flexible und nachhaltige
Energieoptionen





SPEZIFIKATIONEN

DUO PRIVATO WOOD

Maße

4410x2410mm

Innenhöhe

2280mm

Dach

Material: Pultdach
in Stahlkonstruktion,
Holzunterkonstruktion,
Stehfalzblech

Wände

Material: Vinylit-Paneele
und/oder Falzbleche
Innendekor: Holzrahmenkonstr.
mit FIBO-Systempaneelen

Bodenbelag

wasserfeste Spanplatte, Linoleum

Beleuchtung (innen)

LED-Deckenpunkte, zusätzlich
lineare LED-Leuchten entlang
der Räume

Heizung

Elektrische Rippenheizkörper
in den Räumen

Belüftung

Entlüftung der
Abwasserinstallation, zweistufige
Dauerabluft mit Wandventilator,
Zuluft über Fensterlüfter

WC

2 Hänge-WCs

Waschbecken

2 Aufsatzwaschbecken

Duschen

2 rechteckige Duschkabinen
1000x800mm mit Schiebetür

Wasserboiler

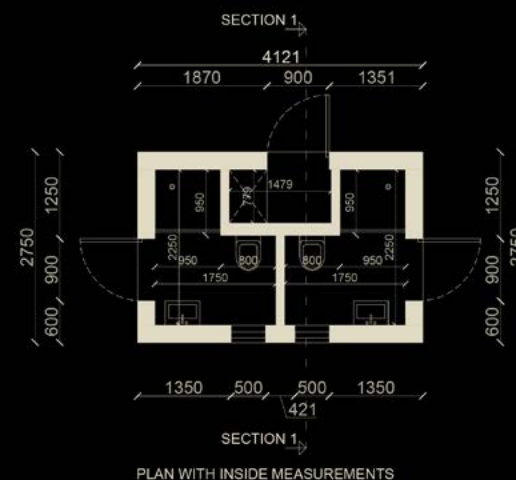
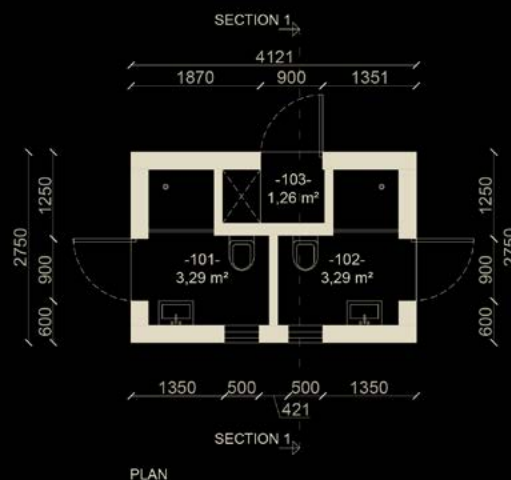
2 elektrische Boiler mit je 80 L

Weitere Sanitärausstattung

Außenwasseranschlüsse für
Wohnmobile

Möbel

2x Spiegelschrank mit
verspiegelten Fronten



DUOBAD CLASSIC

Duobad Classic ist die kompakte Einstiegslösung mit zwei vollständig getrennten Bädern in einem 16-Fuß-Modul. Jeder Raum ist ausgestattet mit Dusche, WC und Waschbecken – funktional, robust und ideal für kleinere Campingplätze, Bauprojekte oder Vereine. Die Ausstattung ist bewusst auf das Wesentliche reduziert, um maximale Funktionalität zu einem attraktiven Preis zu bieten.



Duobad Classic

Zwei separate Bäder
im kompakten Modul

Funktionale Ausstattung
für kleinere Standorte

Robuste Konstruktion

Schnelle Installation



x2

x2

x2





SPEZIFIKATIONEN DUOBAD CLASSIC

Maße

4891x2438x2800mm

Rahmen

Verschweißte Stahlrahmen,
gründiert, doppellackiert

Bodenbelag

PVC-Belag, 2mm, grau

Beleuchtung (innen)

LED-Balken, je Raum, mit
Bewegungssensor

Heizung

E-Konvektor je Raum

Belüftung

2x Ventilator mit Nachlauf

WC

2x WC-Keramik mit PVC-
Abspülkasten

Waschbecken

2x Waschbecken mit Spiegel &
Ablage

Duschen

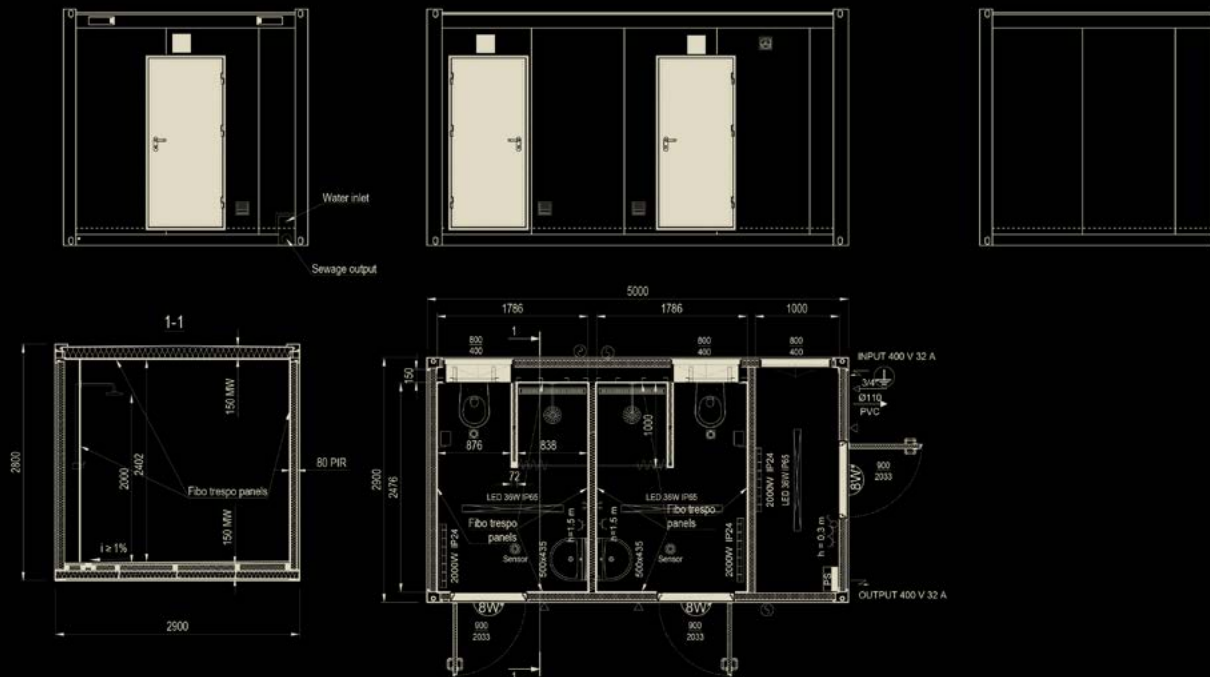
2x Duschen mit Vorhang

Wasserboiler

200L-Wasserboiler mit Thermostat

Weitere Sanitärausstattung

1x Wasserhahn außen mit
Edelstahlwaschbecken



PRIVATO 9000 SANISUITE

Maximaler Komfort, maximale Privatsphäre – die Privato 9000 Sanisuite ist ein hochwertiges Sanitärmodul mit vollständig getrennten Kabinen für Dusche, WC und Waschplatz. Jede Einheit ist einzeln nutzbar und verschließbar – ideal zur Vermietung oder für besonders anspruchsvolle Gäste. Die hochwertige Ausstattung, moderne Technik und edle Holzverkleidung machen dieses Modul zur perfekten Lösung für exklusive Campingplätze, Ferienanlagen oder Wellness-Areale. Erhältlich in 9 m und 8 m Länge – funktional, flexibel und durchdacht bis ins Detail.

Privato 9000 Sanisuite

Maximale Privatsphäre
durch einzelne Kabinen

Hochwertige Ausstattung

Flexible Nutzung für
Vermietung und Gästeangebote

Elegante Holzverkleidung
mit moderner Technik





Maße

9000x2900x2800mm

Rahmen

Stahlrahmen, verschweißt, PU
doppellackiert

Bodenbelag

PVC-Belag, 2mm, R10

Beleuchtung (innen)

LED mit Bewegungsmelder

Heizung

E-Konvektor

Belüftung

Ventilator mit Feuchtigkeitssensor

WC

3x WC

Waschbecken

5x Waschbecken

Duschen

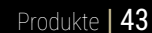
3x Duschen

Bodenentwässerung

Edelstahlgitter im Boden

Weitere Sanitärausstattung

Papierhalter, Seifenspender



TINY HOUSE AUF RÄDERN

Unser Tiny House auf Rädern vereint minimalistisches Wohnen mit maximaler Qualität – individuell planbar und gebaut nach höchsten deutschen Standards. Ob als dauerhafte Wohnlösung, Ferienhaus, mobiles Büro oder Gästehaus – du bestimmst, wie dein Tiny House aussehen soll. Im Inneren erwartet dich ein durchdachtes Raumkonzept mit allem, was du brauchst: Eine hochwertige Küche mit modernen Geräten, ein voll ausgestattetes Bad mit Dusche, Waschbecken und WC sowie ein gemütlicher Schlafbereich im oberen Loft. Große Fenster sorgen für viel Tageslicht, die Ausstattung ist stilvoll, langlebig und auf Wunsch ganz auf dich zugeschnitten – von der Wandverkleidung bis zum Bodenbelag. Dank des Anhängerfundaments ist das Tiny House mobil einsetzbar – und in vielen Fällen ist keine Baugenehmigung erforderlich.

Tiny House auf Rädern

Individuell planbar

Hochwertige Dusche, Küche & Sanitär nach deutschem Standard

Schlafbereich im oberen Loft

Fahrbar & flexibel einsetzbar



PALAZZINA WOODLINE STUDIO

Das Palazzina Woodline Studio beweist, dass stilvolles Wohnen keine große Fläche benötigt. Auf rund 25 m² entsteht ein hochwertiger Wohnraum, der durch eine intelligente Grundrissplanung, maßgefertigte Einbaumöbel und eine moderne Ausstattung überzeugt. Der offene Wohn- und Schlafbereich wird durch bodentiefe Fenster mit Tageslicht durchflutet und schafft gemeinsam mit natürlichen Holzoberflächen sowie dezenten Farbakzenten eine helle und wohnliche Atmosphäre.



Palazzina Woodline Studio

Durchdachte 25 m² mit
maximaler Raumeffizienz

Designorientierte Ausstattung
mit hochwertigen Möbeln

Großzügiges Wohngefühl dank bodentiefer Fenster

Vielseitig einsetzbar als
Tiny House, Ferien- oder Gästehaus



CLICK ME



PALAZZINA WOODLINE LODGE

Das Palazzina Woodline Lodge vereint skandinavische Architektur mit moderner Modulbauweise und schafft ein Zuhause, das durch Natürlichkeit, Offenheit und Funktionalität überzeugt. Die charakteristische Giebelform verleiht dem Modul nicht nur seinen unverwechselbaren Charakter, sondern sorgt auch für ein großzügiges Raumgefühl mit angenehmer Deckenhöhe. Helle Holzoberflächen im Innenraum schaffen eine warme, ruhige Atmosphäre und unterstreichen den minimalistischen Designansatz.



Palazzina Woodline Lodge

Skandinavisches Design mit
heller Holzoptik und Giebelarchitektur

Panoramafenster für lichtdurchflutete Wohnräume

Durchdachte Raumaufteilung

Nachhaltige Modulbauweise mit hochwertigen
Materialien und hoher Energieeffizienz



PALAZZINA MIRROR

Das Palazzina Mirror setzt neue Maßstäbe im modularen Bauen. Seine vollständig verspiegelte Außenfassade reflektiert die Umgebung und lässt das Gebäude nahezu mit der Landschaft verschmelzen. Die außergewöhnliche Architektur schafft nicht nur einen beeindruckenden Blickfang, sondern sorgt gleichzeitig für eine dezente Integration in nahezu jede Umgebung. Im Inneren erwartet Sie ein hochwertig ausgestatteter Wohnraum mit warmen Holzoberflächen, maßgefertigten Einbaumöbeln und einer modernen Küchenzeile. Das großzügige, runde Panoramafenster bildet das architektonische Herzstück des Moduls und schafft einen einzigartigen Ort zum Entspannen mit Blick in die Natur. Ergänzt wird das Raumkonzept durch eine voll ausgestattete Küche, ein modernes Badezimmer sowie einen clever integrierten Schlafbereich mit Stauraum, der den vorhandenen Platz optimal nutzt.

Palazzina Mirror

Einzigartige Spiegel-Fassade

Großes rundes Panoramafenster

Voll ausgestattetes Wohnkonzept

Exklusives Tiny House



PALAZZINA CAFÉ

Dieses moderne, modulare Café kombiniert innovative Architektur mit maximaler Effizienz. Die Anlage besteht aus vier robusten Stahlmodulen und bietet großzügige Fensterflächen, die für ein einladendes, lichtdurchflutetes Ambiente sorgen. Der überdachte Außenbereich erweitert das Café um eine attraktive Aufenthaltszone für Gäste – ideal für jede Lage und jedes Wetter.



Palazzina Café

Innovative Architektur für
maximale Effizienz

Vollständig möbliert

Großzügig Fensterflächen

Sofort nutzbar



PALAZZINA STREET FOOD

Unser Street Food Modul ist ein hochwertiger Verkaufscontainer aus robustem Metall, kombiniert mit stilvollen Design-Elementen wie Holzverkleidung und markanten Akzenten. Das modulare Shop-System eignet sich perfekt für den Betrieb als Street Food Stand, Imbiss oder Take-away-Restaurant. Dank der kompakten Bauweise kann es flexibel auf Parkplätzen, Festivals, Märkten oder an frequentierten Straßen aufgestellt werden.



Palazzina Street Food

Hochwertiges Modul aus Metall

Mit stilvollen Holzelementen

Perfekt für Parkplätze,
Festivals und Märkte

Individuell plan- und anpassbar



TINY SAUNA L 200X210

Mini Gartensauna mit Panorama-Fenster

Die Tiny Sauna L 200x210 ist die perfekte Lösung für alle, die wenig Platz im Garten haben, aber nicht auf echtes Saunaerlebnis verzichten wollen. Mit ihrer kompakten Größe und der hochwertigen Ausstattung ist sie eine vollwertige Outdoor Sauna im Mini-Format – inklusive großem Panorama-Fenster für entspannte Ausblicke.

Die Innenausstattung überzeugt mit L-förmigen Liegeflächen aus Thermoholz, LED-Beleuchtung, Hitzeschutz und integrierter Belüftung. Die DIY-Konstruktion als vormontierter Bausatz ermöglicht eine schnelle und einfache Selbstmontage – ideal für Heimwerker.

Ob als Einstieg in die Welt der Gartensaunen oder als platzsparende Zweitsauna: Die Tiny Sauna L bringt echtes Wellness-Feeling auf kleinstem Raum.

Die Lieferung erfolgt verpackt als DIY-Bausatz in einer sicheren OSB-Box inklusive Aufbauanleitung – oder auf Wunsch auch fertig montiert gegen Aufpreis (wählbar im Dropdown-Menü).





SPEZIFIKATIONEN

TINY SAUNA L 200X210

Außenverkleidung

Außenverkleidung: Fichtenholz
oder Thermoholz
Dach: Bitumenschindeln
Fenster: 100 % Panorama-Fenster
aus gehärtetem Glas
Tür: Gehärtetes Glas
Spanngurte: Metallbänder zur
strukturellen Stabilisierung

Innenbereich Sauna

Liegeflächen: L-förmig,
aus Thermoholz
Beleuchtung: LED-Beleuchtung
unter den Bänken
Belüftung: Integriertes
Lüftungssystem
Ofenschutz: Inklusive Hitzeschutz
für den Saunaofen

Bauweise

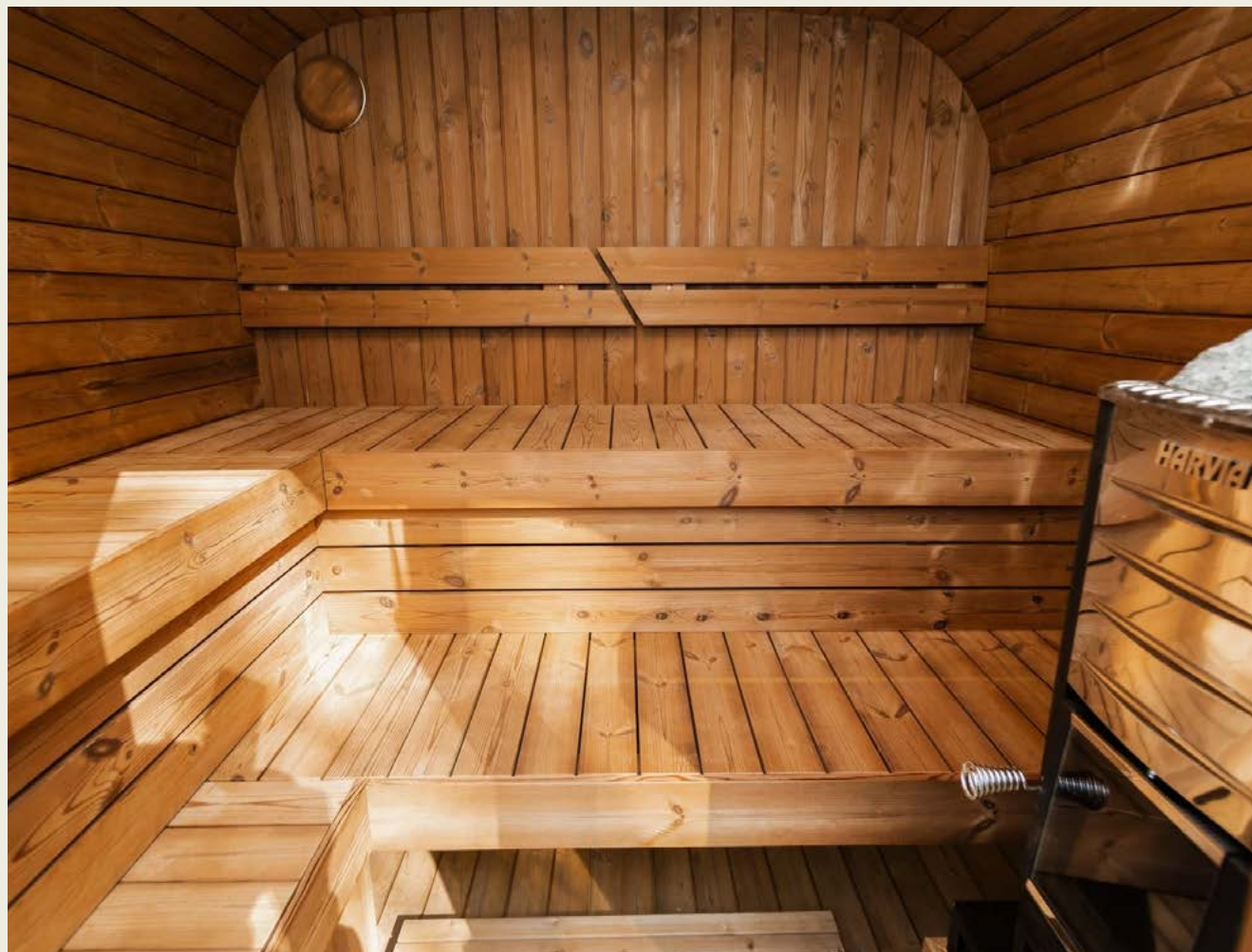
Wandstärke: 44 mm

DIY-Konstruktion

Lieferung als vormontierter Bausatz
in sicherer OSB-Box
Detaillierte Aufbauanleitung im
PDF-Format enthalten

Maße (L x B x H)

Außenmaße:
200 cm x 210 cm x 212 cm
Innenmaße Sauna:
175 cm x 197 cm x 192 cm

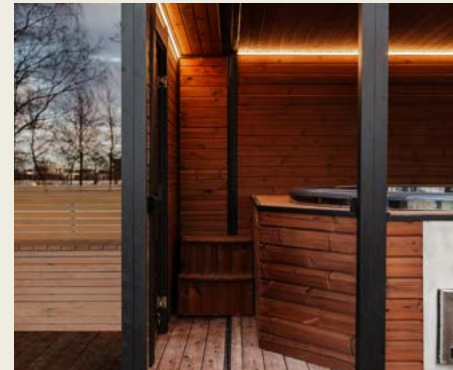


LUXE SPA THERMO XL 500X240

Gartensauna mit Hot Tub aus Thermoholz

Die Luxe Spa Thermo XL kombiniert modernes Design, hochwertige Materialien und zwei Highlights in einem: eine stilvolle Outdoor Sauna aus Thermoholz und ein integrierter Hot Tub mit GFK-Wanne. Ideal für alle, die sich maximale Entspannung in ihrem Garten wünschen.

Die Sauna überzeugt mit Innenverkleidung aus Thermoholz, Liegeflächen aus Lindenholz und großzügigen Glasflächen. Der Hot Tub ergänzt das Wellnessmodul mit einem komfortablen Badeerlebnis – perfekt für kühle Abende oder gesellige Momente zu zweit. Die verschweißten Bitumenbahnen am Dach, gehärtetes Glas und eine durchdachte Belüftung garantieren Langlebigkeit und Komfort – auch im Winter.





CLICK ME

SPEZIFIKATIONEN LUXE SPA THERMO XL 500X240

Außenbereich

Außenverkleidung: Thermoholz
Dach:

Bitumenbahnen (verschweißt)

Fenster: 200 cm x 200 cm
aus gehärtetem Glas

Türen: Gehärtetes Glas

Farbe: Frei wählbar

Innenbereich Sauna

Innenverkleidung: Thermoholz

Liegeflächen: Lindenholz

Boden: Terrassendielen

Beleuchtung: 2 Harvia-Lampen

Elektroinstallation:

vollständig vorbereitet

Belüftung: Integriert

Hot Tub

Wanne: Hochwertiger GFK-Einsatz

Unterbau: Holzsohle, imprägniert
und lackiert

Verkleidung: Thermoholz

Treppe:

Geschlossener Treppenaufgang

Wasserablauf: Über den Ofen

Spanngurte:

2 Edelstahlspannbänder

Bauweise

Wandstärke der Sauna: 44 mm

Maße

Außenmaße Gesamtmodul:

500 cm x 240 cm

Außenmaße Sauna:

250 cm x 240 cm

Innenmaße Sauna:

200 cm x 220 cm

Maße Hot Tub:

200 cm Außendurchmesser /

180 cm Innendurchmesser



NOVA M 250X240

Outdoor Sauna mit Thermoholz

Die Nova M 250×240 ist die perfekte Wahl für alle, die eine moderne und geräumige Outdoor Sauna mit Stil und Funktionalität suchen. Dank der hochwertigen Thermoholz-Verkleidung, großem Panoramafenster aus gehärtetem Glas und klarer Linienführung fügt sich dieses Modell harmonisch in jede Gartengestaltung ein – ideal als langlebige Gartensauna für 4–6 Personen.

Im Inneren sorgen breite Liegeflächen aus Lindenholz, eine stimmungsvolle Harvia-Leuchte und ein integriertes Belüftungssystem für ein entspanntes Saunaerlebnis. Die stabile Wandstärke von 44 mm und die voll vorbereitete Elektroinstallation machen die Nova M zur robusten, sofort einsatzbereiten Sauna für den Garten – ganzjährig nutzbar, platzsparend und hochwertig verarbeitet.





SPEZIFIKATIONEN

NOVA M 250X240

Außenverkleidung

Außenverkleidung:
Thermoholz (Farbe wählbar)
Dach: Bitumenbahn-Abdeckung
(verschweißt)
Fenster: 200 cm x 200 cm,
gehärtetes Glas
Tür: Gehärtetes Glas

Innenbereich Sauna

Liegeflächen: Lindenholz
Boden: Terrassendielen
Beleuchtung: 1 Harvia-Lampe
Belüftung:
Integriertes Lüftungssystem
Elektroinstallation:
vollständig vorbereitet

Bauweise

Wandstärke: 44 mm

Maße

Geeignet für: 6 Personen
Außenmaße: 250 cm x 240 cm
Innenmaße: 200 cm x 220 cm



CUBE SAUNA TERRASSE 300X242

Outdoor Sauna mit Terrasse

Die Cube Sauna Terrasse 300x242 verbindet moderne Optik mit einem offenen, einladenden Design – perfekt für alle, die ihre Gartensauna durch eine kleine Terrasse erweitern möchten. Der seitliche Terrassenbereich lädt zum Abkühlen, Sitzen oder stilvollen Einstieg in das Saunaerlebnis ein.

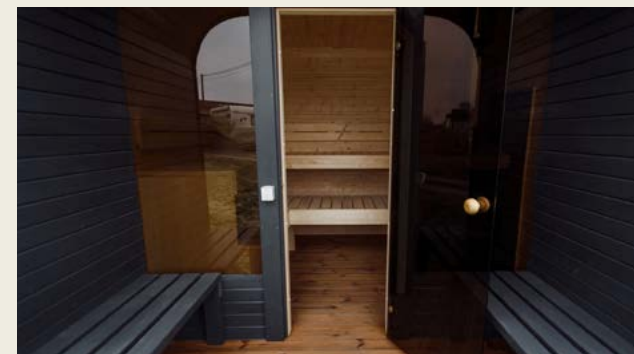
Im Inneren finden 4–6 Personen bequem Platz. Die Ausstattung mit Lindenholz-Liegen, Harvia-Lampe und einem durchdachten Belüftungssystem sorgt für ein hochwertiges Saunaerlebnis. Die 85 cm tiefe Terrasse bietet funktionalen Komfort und unterstreicht das moderne Gesamtbild der Sauna.

Dank ESG-Verglasung, Thermo- oder Fichtenholzverkleidung und 44 mm Wandstärke ist das Modell ideal für den ganzjährigen Einsatz im Garten geeignet – kompakt, hochwertig und besonders vielseitig.





SPEZIFIKATIONEN CUBE SAUNA TERRASSE 300X242



Außenbereich

Außenverkleidung: Fichtenholz
oder Thermoholz (Farbe wählbar)
Dach: Bitumenschindeln (Farbe
wählbar)
Fenster: Gehärtetes Glas
Tür: Gehärtetes Glas

Innenbereich Sauna

Liegeflächen: Lindenholz
Boden: Terrassendielen
Beleuchtung: 1 Harvia-Lampe
Belüftung: Integriertes Lüftungs-
system
Elektroinstallation:
vollständig vorbereitet

Bauweise

Wandstärke: 44 mm

Maße

Geeignet für: 4–6 Personen
Außenmaße: 300 cm x 242 cm
Innenmaße Sauna: 200 cm x
227 cm (L x H)
Terrassenbereich: 85 cm Länge,
230 cm Höhe



KÄLTEBECKEN

Die Palazzina Kältebecken verbinden hochwertiges Design mit funktionaler Ausstattung und bieten ideale Voraussetzungen für effektive Kälteanwendungen. Ob nach dem Sport, im privaten Wellnessbereich oder im Spa – sie fördern die Regeneration, unterstützen die Durchblutung und sorgen für neue Energie.

Hochwertige Materialien, eine robuste Konstruktion und durchdachte Details wie komfortable Einstiege, praktische Ablaufsysteme und optionales Zubehör gewährleisten eine langlebige und komfortable Nutzung. Dank verschiedener Größen und Ausführungen eignen sich die Kältebecken sowohl für den Innen- als auch den Außenbereich und fügen sich harmonisch in jedes Wellnesskonzept ein.



Kältebecken

Kühlung bis 2 °C

Sandfiltersystem

Hochwertige Verarbeitung

Holzkonstruktion mit
weißem Innenbereich



CLICK ME





LIEFERUNG UND BAUGENEHMIGUNG

**Bei der Lieferung setzen wir auf maximale Transparenz und Planungssicherheit.
Die aktuelle Produktions- und Lieferzeit beträgt in der Regel 10 bis 12 Wochen.**

Die Anlieferung erfolgt per Lkw. Je nach Gegebenheiten vor Ort wird das Modul mittels Autokran oder integriertem Bordkran präzise positioniert. Da jede Baustelle individuelle Anforderungen mit sich bringt, prüfen wir die Anlieferungssituation im Vorfeld sorgfältig. Entscheidend sind dabei insbesondere die Zugänglichkeit des Standorts sowie die örtlichen Gegebenheiten. Für eine optimale Planung benötigen wir entsprechende Fotos und einen Lageplan Ihrer Baustelle.

So stellen wir sicher, dass Ihr Modul nicht nur hochwertig produziert, sondern auch effizient und sicher an seinen Bestimmungsort gelangt.



Der Bau modularer Gebäude unterliegt in Deutschland klaren gesetzlichen Vorgaben. Auch für Sanitärmodule in Stahlmodulbauweise ist in der Regel eine Baugenehmigung erforderlich – unabhängig davon, ob die Nutzung temporär oder dauerhaft erfolgt.

Da sich die Anforderungen je nach Bundesland, Nutzung und Standort unterscheiden, ist eine individuelle Prüfung unerlässlich. Faktoren wie Nutzungskonzept, Gebäudedimensionen, technische Ausführung sowie Anforderungen an Brandschutz, Wärmedämmung und Erschließung spielen dabei eine zentrale Rolle.



Palazzina Building begleitet Sie zuverlässig durch den gesamten Genehmigungsprozess. Auf Wunsch erstellen wir alle notwendigen Unterlagen – von technischen Zeichnungen über statische Nachweise bis hin zu vollständigen Antragsdokumenten. Darüber hinaus unterstützen wir Sie bei der Abstimmung mit Behörden und Fachplanern, um eine reibungslose und effiziente Umsetzung Ihres Projekts sicherzustellen.



MODULARE LÖSUNGEN.
MASSGESCHNEIDERT GEDACHT.



Palazzina Sports & Building GmbH

Marc-Chagall-Str. 2

D-40477 Düsseldorf

Germany

Phone: +49 211-94250820

Telefax: +49 211-94250829

E-Mail: hello@palazzina-group.com

Internet: www.palazzina-building.com

INSTAGRAM



CLICK ME

WEBSITE



CLICK ME